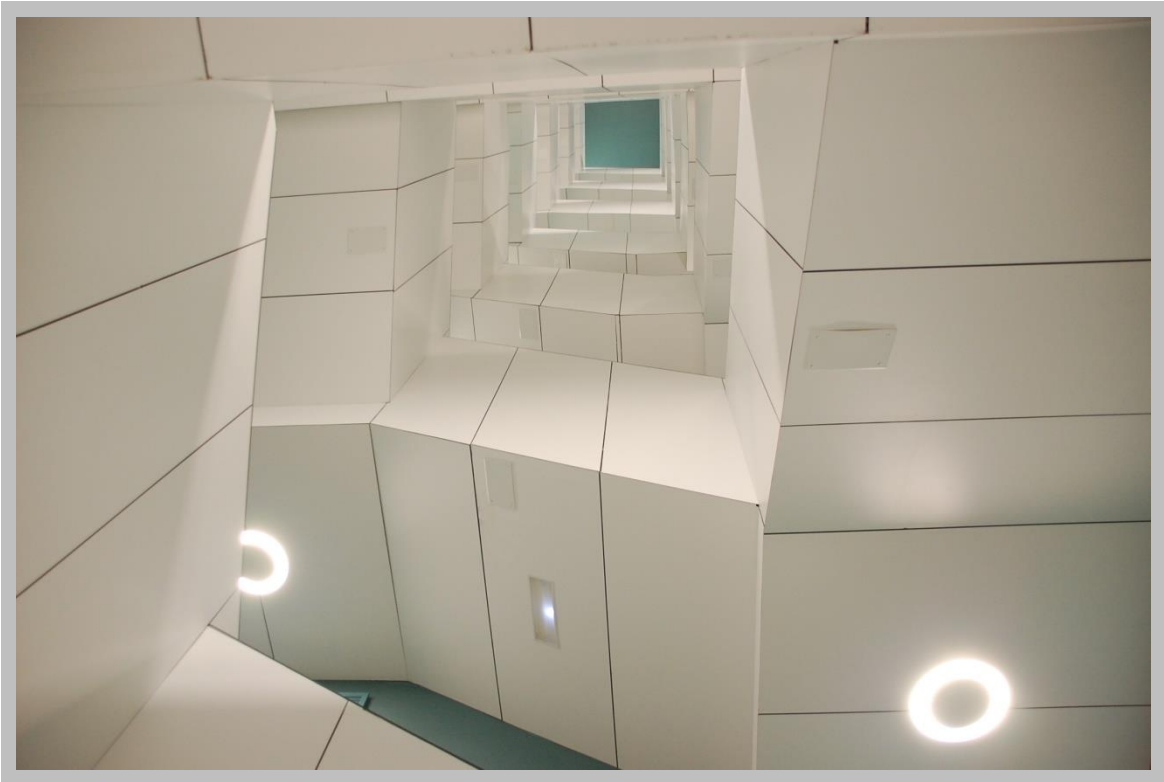


**ETOSA**

**OBRAS SINGULARES**

**REFORMA DEL EDIFICIO HOSPITAL SANTA ROSA DE LIMA**



**Arquitectos: Edith Aroca Vicente y José María López Martínez**





## **DESCRIPCIÓN TÉCNICA**

Se trata de un edificio existente de 7 alturas de forma prismática y con un núcleo de escalera principal en el centro.

Las actuaciones a realizar afectan a parte de la planta baja y semisótano y al total de las plantas tercera y cuarta.

En planta semisótano, se intervendrá principalmente en el área de instalaciones.

En planta baja se van a realizar reformas en el acceso, dándole una nueva ubicación al mostrador de atención al público y a la zona administrativa. También se va a habilitar una zona administrativa como área de consultas de pediatría.

En planta tercera se ubicarán consultas de atención médica y enfermería, odontología e higienista y una sala de curas y extracciones.

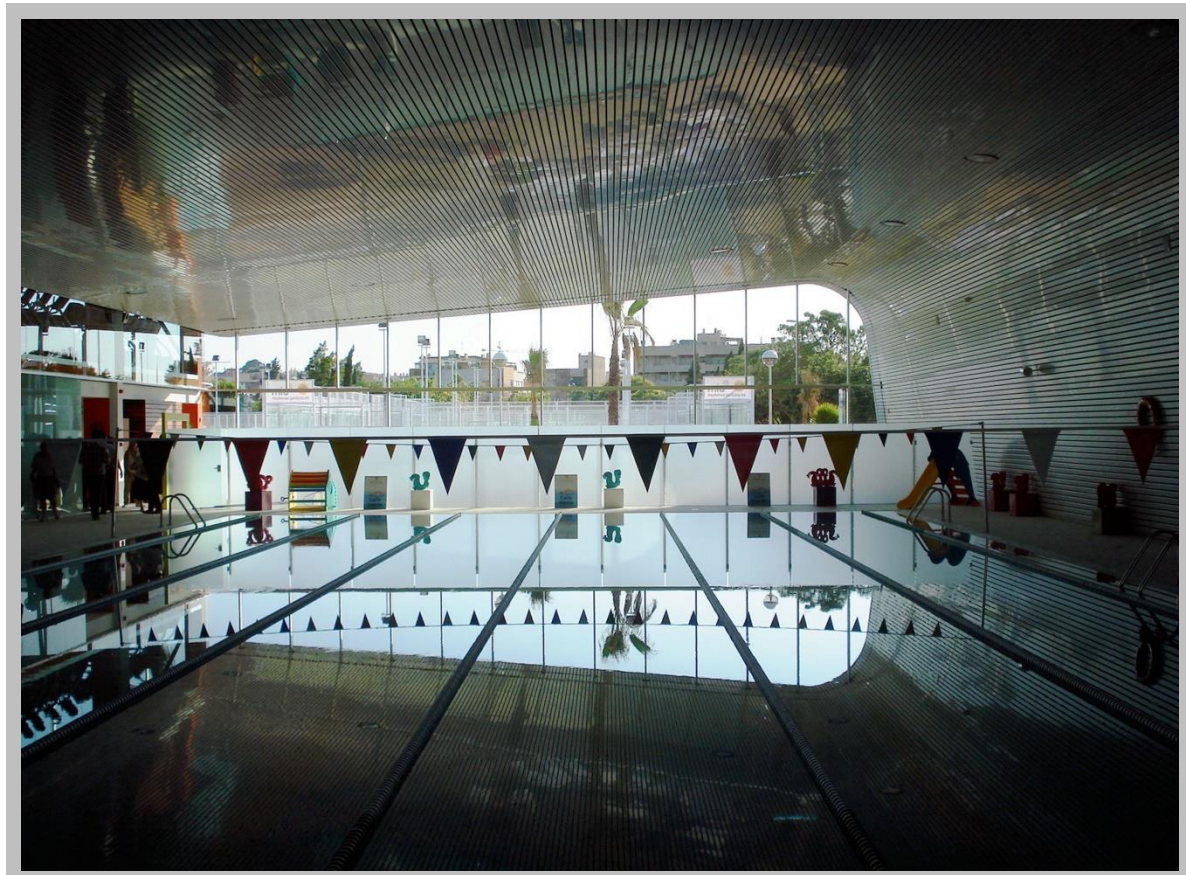
En planta cuarta se habilitará un área destinada a atención a la mujer, junto con el área de personal

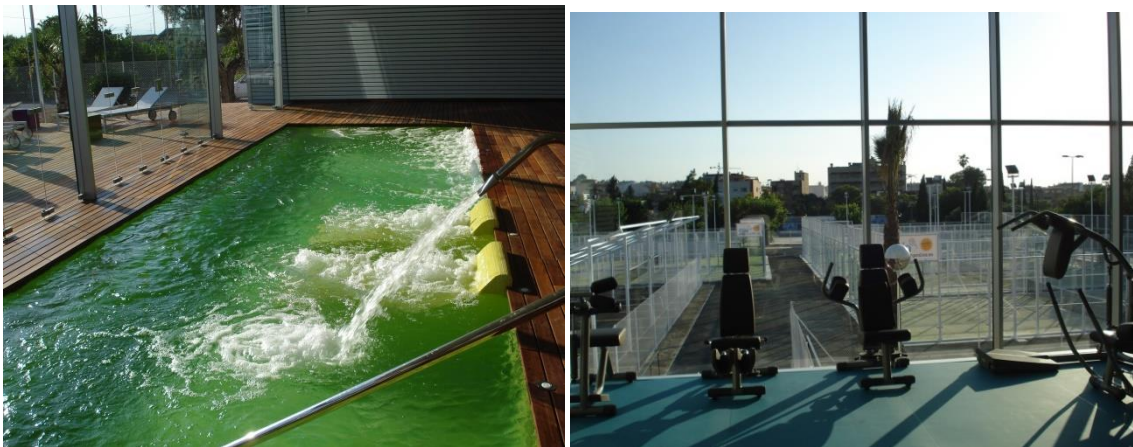
Se va a intervenir también sobre el conjunto de núcleos de comunicación vertical de modo que se cubran las necesidades de accesibilidad y evacuación del edificio con el nuevo uso y conforme a las necesidades y prescripciones de la normativa actual.



**COMPLEJO DEPORTIVO  
EN LA ALBERCA (Murcia)**

**Arquitectos: Juan Antonio Sánchez Morales y Miguel Mesa del Castillo Clavel**





## DESCRIPCIÓN TÉCNICA

El complejo deportivo se componía de cuatro elementos clave: edificio de piscina climatizada, cafetería, pistas de pádel y aparcamientos exteriores.

El programa de necesidades del edificio de piscina cubierta climatizada estaba formado por tres programas básicos: piscinas (polivalente y de enseñanza) y zona SPA con piscina, sauna turca, sauna finlandesa y jacuzzi exterior y gimnasio. Las piscinas ocupaban la planta baja del proyecto.

El gimnasio ocupaba la planta primera del complejo, al que se accedía desde vestíbulo de entrada a través de una línea de tornos de entrada/salida.

En la Planta Segunda se dispuso una Sala de Juntas para Dirección, junto a un patio exterior el cual albergaba la maquinaria de Aire Acondicionado del recinto.

En la planta sótano se disponían unos vestuarios (femenino y masculino) que daban servicio tanto al gimnasio de la planta primera, como a las 6 pistas de pádel exteriores y para la zona de spa. La planta se completaba con un espacio de instalaciones.

El edificio estaba comunicado a través de una escalera central, por la cual se accedía a todas las plantas, una escalera de acceso de vestuarios y estancias de sótano hasta playa de piscina, una escalera en urbanización para comunicar vestuarios de sótano y un ascensor desde planta sótano a planta primera.

En el exterior del edificio se situaba una zona con tarima de IPE donde se encontraba un jacuzzi circular exterior cuya zona hacía las funciones de solárium.

En el resto de la urbanización se ejecutaron 6 pistas de pádel con zona de gradas prefabricadas de hormigón, zona de aparcamiento descubierto y zona de aparcamiento cubierto con estructura metálica la cual servía de soporte para la instalación de las placas solares.

La cafetería era un edificio exento al edificio de piscina/gimnasio que se componía de cocina, aseos (femenino y masculino) y bar.

## **ESTRUCTURA**

La estructura del edificio se basa en muros de contención en sótano, muros de piscina elevados del terrenos haciéndolas registrables por fondo, forjados reticulares y estructura metálica para pilares y pórticos, los cuales formaban la base para el cerramiento de cubierta.

## **SISTEMA ENVOLVENTE**

Se realizaron dos tipos básicos de cerramientos: uno como cerramiento de toda la cubierta y gran parte de la fachada, mediante el montaje de un panel sándwich "in situ" acabado en el interior por un falso techo de lamas de aluminio y otro de vidrio en las dos fachadas laterales, consistente en muros cortina a base de montantes verticales ocultos exteriormente y módulos de vidrio con cámara con tratamiento de protección solar, sellados con silicona estructural, y con partes de carpintería practicable en alzado principal con un frente de carpintería color negro mate con una inclinación de 20° en el cual se encontraba la puerta automática de entrada al edificio de dos hojas correderas de vidrio sin perfilera con la misma inclinación, existiendo en esta zona el acceso a una Peluquería con una puerta abatible con sistema de bisagras descentradas para poder garantizar la apertura de una puerta abatible en un plano inclinado.

Para la ventilación natural de la Planta Primera y Segunda se dispuso en cerramiento de panel sándwich una serie de claraboyas en fachada practicables combinadas con otras fijas.

Para la cubierta de la Cafetería se realizó un sistema de cubierta invertida no transitable acabada en grava y los cerramientos verticales se resolverían con un sistema de acristalamiento poligonal con tres puertas de acceso desde el exterior.

## **SISTEMA DE ACABADOS**

Para los pavimentos de pasillos, recepción, administración, sala de monitores, almacén, aseos secos, peluquería y sala de juntas se resolvieron mediante un pavimento de resina, al igual que la escalera de comunicación entre plantas, la cual se peldañó con piezas prefabricadas de hormigón huella/tabica, aplicando sobre la huella el mismo tipo de resina con acabado antideslizante.

Para los locales húmedos se colocó un revestimiento vinílico antideslizante.

Tanto en la Playa como la Piscina se utilizó una plaqueta cerámica de gres esmaltado con formación de pendientes y piezas especiales y rebosadero rematado con rejilla de PVC. Barandillas y escaleras de acero inoxidable.

Para la zona de piscina SPA, sauna turca, finlandesa y solárium exterior se colocó un pavimento a base de tarima de IPE sobre rastreles de madera tratada al autoclave.

Para la Planta Primera se colocó un pavimento deportivo especial para el uso que se iba a destinar las salas y para la Sala de Spinning se eligió un pavimento linóleo.

Los revestimientos verticales se resolvieron con pintura plástica lisa anti moho en todas las estancias, excepto en los locales húmedos en los que se disponía un revestimiento mural vinílico especial en duchas.





**Arquitectos: Nicolás Maruri y Andrés Cánovas**





## **DESCRIPCIÓN TÉCNICA**

Conjunto residencial de cuatro torres para viviendas en alquiler para jóvenes, con tres sótanos de garajes.

Los muros perimetrales se resolvieron mediante el sistema de muros de hormigón descolgados arriostrados mediante estructura metálica interior, ante la imposibilidad de realizar anclajes provisionales.

La estructura se diseñó con forjados reticulares.

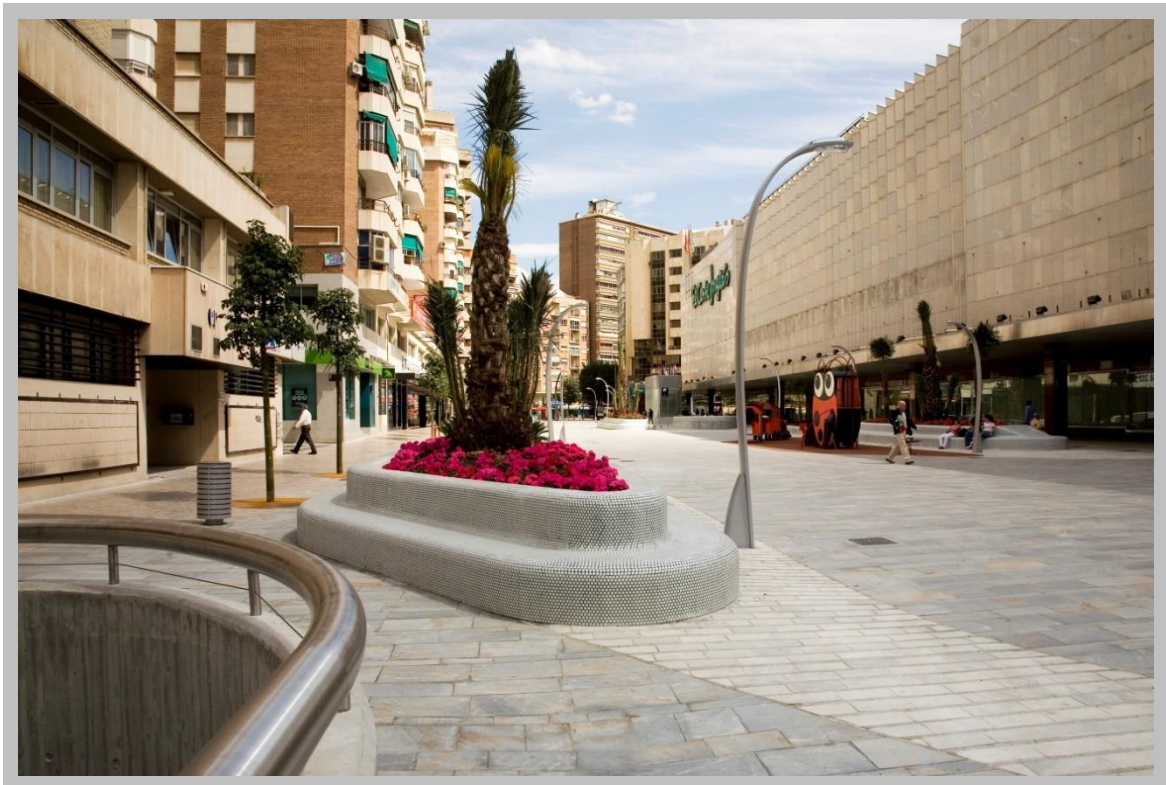
Cabe destacar la existencia de una zona a unos 10,00 m. de altura sobre la planta baja, realizada con luces de unos 14,00 m. aproximadamente, construida con hormigones autocompactables ante la gran dificultad de poner en obra el hormigón debido a la gran densidad de armadura pasiva.

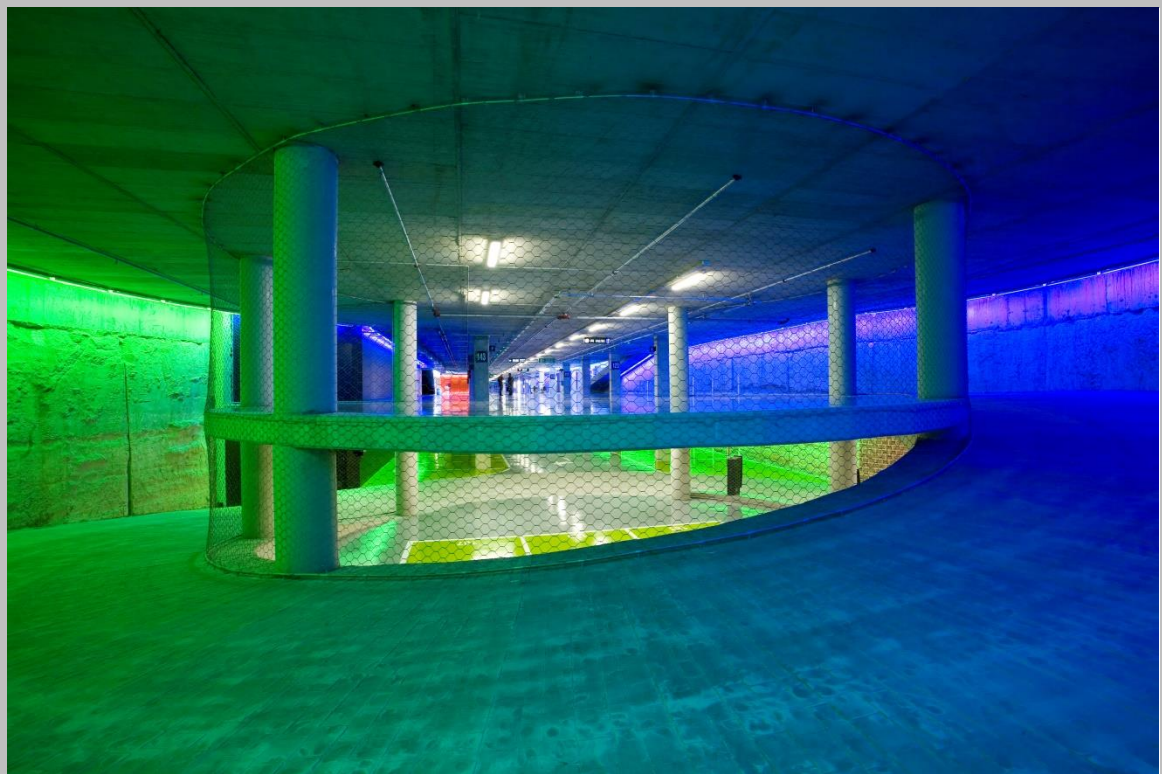
También es digno de mención la existencia de una escalera metálica exenta que da acceso a la mencionada plaza así como la pasarela metálica que comunica ésta con una de las torres.

**PARKING AVENIDA DE LA LIBERTAD (Murcia)**



**Arquitectos: Luis Clavel Sainz y Manuel Clavel Rojo**





## **DESCRIPCIÓN TÉCNICA**

Aparcamiento subterráneo en la Avenida de la Libertad de Murcia, de 5 sótanos.

La estructura se resolvió mediante losas macizas de hormigón armado de 30 cm. de canto excepto la superior que es de canto 45 cm. ya que está preparada para las cargas de urbanización y de tráfico pesado rodado sobre ella.

Los pilares centrales se resolvieron mediante elementos prefabricados de hormigón de altas prestaciones HA60, colocados desde la cota de la calle preexistente, lo que permitió construir en primer lugar la cubierta y con posterioridad el resto de los elementos horizontales inferiores, mediante una excavación en mina.

Las pantallas perimetrales se diseñaron de 1.00 m. de espesor y de 32.00 m. de profundidad, con junta trapezoidal entre los distintos paneles y con doble junta wáter-stop.

**CENTRO COMERCIAL OZONE. TORREVIEJA (Alicante)**



**Arquitectos: Ángel Fernández Fernández y Vicente Auxina Guillem**





### **DESCRIPCIÓN TÉCNICA**

12.500 m<sup>2</sup> de estructura reticular con aparcamiento inferior y locales comerciales y jardines en superficie.

Edificio para salas de cine. Edificio para bowling. Edificio para gran sala de cine.

Edificio para salas de cine formado perimetralmente de muros vistos de hormigón armado y luces desde 12 a 15m. con forjados inclinados de sección variable.

Edificio para bowling de 1.200 m<sup>2</sup> en luces de 15 m. a ejes mediante forjado de placas pretensadas y vigas de sección variable.

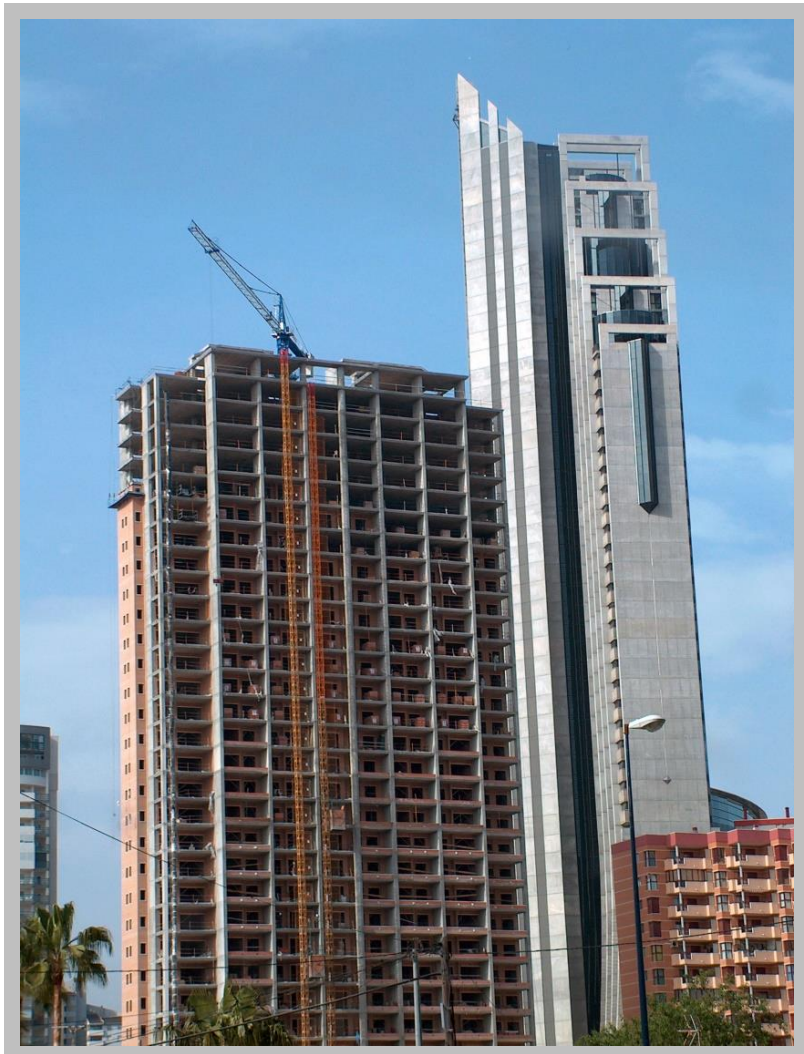
Edificio para gran sala de cine, de hormigón armado en su perímetro, gradas y rampas de hormigón y cubierta de 22,50 m. de luz formada por vigas cuchillo de hormigón armado.



**TORRE DOS CALAS, BENIDORM (Alicante)**



**Arquitectos: Víctor García Terol y José Gosalbez Esteve**



### **DESCRIPCIÓN TÉCNICA**

Cimentación, muros y estructura.

Proyecto de 203 viviendas y locales comerciales, con dos sótanos y 32 forjados sobre nivel de acera.

Sistema de trepado en pantallas exteriores.

**CONSTRUCCIÓN CENTRO DE SALUD MENTAL, UNIDAD DE REHABILITACIÓN  
Y CENTRO DE DÍA PSIQUIÁTRICO EN LORCA**



**Arquitectos: José María López Martínez. Edith Aroca Vicente. Manuel Ramos Marín**



**CENTRO DE SALUD EN CARTAGENA CENTRO**



**Director de Obra: Andrés Cánovas Alcaraz y Nicolás Mauri González**



### **DESCRIPCIÓN TÉCNICA**

El edificio se compone de planta sótano, baja y tres plantas en L. Uno de los extremos de la “ele” así como uno de sus brazos, es una pared medianera.

En la planta sótano se sitúan todos los servicios que sirven al Centro de Salud, destinando el resto de la planta al uso arqueológico. La planta baja se divide en una zona de uso ligado a la arqueología y otra dedicada al uso dotacional sanitario. A partir de la planta primera toda la superficie es de uso dotacional sanitario.

La superficie construida total es de 3.203,15 m<sup>2</sup>.