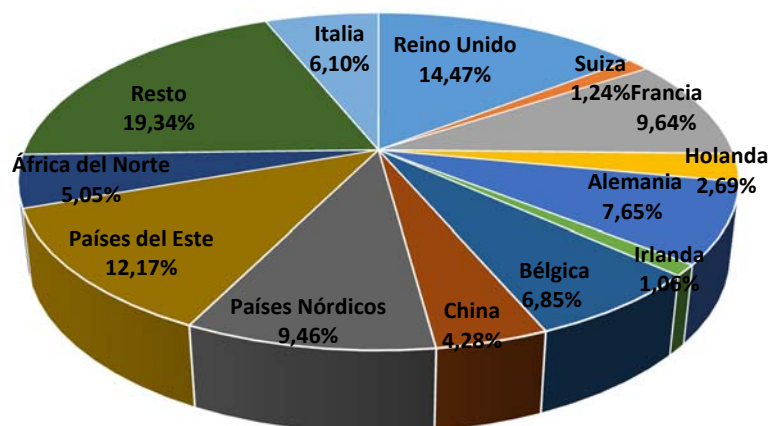


### COMPRA DE VIVIENDA EN ESPAÑA POR PARTE DE EXTRANJEROS I TRIMESTRE 2017

En este informe se analiza el volumen de compraventas de vivienda en España según la nacionalidad del comprador. Se utiliza la Estadística Registral Inmobiliaria del Colegio de Registradores y los datos se refieren al primer trimestre de 2017. Los extranjeros han comprado en España 15.000 viviendas en el primer trimestre de este año y han representado el 13,07% de las compras a nivel nacional. Si analizamos este porcentaje a nivel de provincia, el mayor porcentaje de compras extranjeras se ha registrado en Tenerife (44,16%) y en Alicante (41,10%), siguen Girona (32,89%) y Baleares (31,71%).

Con respecto a la desagregación por nacionalidad, los británicos redujeron las compras con respecto al año anterior tras la aprobación de la Brexit, a pesar de ello, siguen teniendo el mayor volumen de compraventas de vivienda en España. En el primer trimestre del año han representado el 14,47% frente a un 16,40% en el último trimestre del año anterior. Incrementan las compraventas por parte de los franceses que representan el 9,64% de las compraventas extranjeras e incrementan también las compraventas de vivienda por parte de los alemanes (7,65%), belgas (6,33%), italianos (6,10%) y rumanos (5,26%).

COMPRA DE VIVIENDA EN ESPAÑA POR PARTE DE EXTRANJEROS



Fuente: Colegio de Registradores y elaboración propia